



## Договор оказания услуг по временному размещению и проживанию в домах на территории б/о Дивная Бухта

### Содержание

- [1. Вводные положения](#)
- [2. Предмет договора](#)
- [3. Права и обязанности сторон](#)
- [4. Порядок бронирования. Цены и порядок расчетов](#)
- [5. Ответственность сторон](#)
- [6. Порядок разрешения споров](#)
- [7. Срок действия договора](#)
- [8. Обстоятельства непреодолимой силы](#)
- [9. Прочие условия](#)
- [10. Реквизиты исполнителя](#)

[Приложение 1. Правила проживания в Дивная Бухта](#)

[Приложение 2. Правила проживания в Дивная Бухта с животными](#)

[Приложение 3. Правила пожарной безопасности](#)

Настоящий документ — это публичная оферта (предложение) интернет-ресурса <https://miraclebay.ru> (сайт) о предоставлении услуг.

### 1. Вводные положения

1.1. Настоящий документ является официальным предложением (публичной офертой) Общества с ограниченной ответственностью «Дивная Бухта», в дальнейшем именуемого «Исполнитель» или «Оферент», и содержит все существенные условия оказания услуг. Полный перечень оказываемых услуг указан в сети интернет по адресу: <https://miraclebay.ru>

1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) настоящий документ является публичной Офертой. В случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг Исполнителя лицо, совершившее акцепт этой Оферты, становится Заказчиком в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ. Акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте (далее — Договор).

1.3. В связи с изложенным выше внимательно прочитайте текст настоящей публичной оферты и ознакомьтесь со стоимостью услуг, указанной на сайте <https://miraclebay.ru>. Если вы не согласны с каким-либо пунктом настоящей оферты, Исполнитель предлагает вам отказаться от использования услуг.

1.4. Исполнитель и Заказчик не подписывают акты об оказанных услугах. Отсутствие претензии к составу, количеству и качеству оказания Услуг или требования о возврате денежных средств в течение 24 (двадцати четырех) часов после оказания услуги подтверждает тот факт, что услуги оказаны в полном объеме, в надлежащем составе и качестве.

1.5. Датой заключения Договора (датой акцепта настоящей Оферты) считается дата внесения Заказчиком оплаты за услуги Исполнителя.

1.6. Исполнитель оставляет за собой право вносить изменения в настоящую Оферту без согласования с Заказчиком. Уведомление Заказчика о любых изменениях производится Исполнителем посредством размещения указанной информации на официальном сайте <https://miraclebay.ru> в сети интернет. Договоры, заключенные ранее путем акцепта оферты, действуют на условиях на дату акцепта. Архив редакций оферт хранится на сайте <https://miraclebay.ru> в сети интернет.

1.7. Акцептуя Оферту, Заказчик подтверждает, что:



- 1.7.1. На дату оказания услуги по временному размещению и проживанию на территории «Дивная Бухта» (далее — Дивная Бухта) ему исполнилось 18 лет.
- 1.7.2. Заказчик ознакомился с Правилами проживания в Дивная Бухта с животными (Приложение 2 к настоящей Оферте) и обязуется их выполнять.
- 1.7.3. Заказчик ознакомился с Правилами пожарной безопасности (Приложение 3 к настоящей Оферте) и обязуется их выполнять.
- 1.7.4. Заказчик сознательно и добровольно берет на себя ответственность за риски временного пребывания и проживания в Дивная Бухта.
- 1.7.5. Заказчик предупрежден о том, что в случае нахождения с ним несовершеннолетнего ребенка в Дивная Бухта он полностью берет на себя ответственность за ребенка.
- 1.7.6. Заказчик принимает решение и выражает согласие на обработку Исполнителем своих персональных данных (далее по тексту «ПДн»), предоставленных в ходе оказания услуги, свободно, своей волей и в своем интересе. Под обработкой ПДн в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» понимаются действия (операции) с ПДн, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе и передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение ПДн. Перечень ПДн, на обработку которых Заказчик дается свое согласие: фамилия, имя, отчество, дата рождения, фотография, паспортные данные: серия и номер документа, орган, выдавший документ, дата выдачи документа, адрес регистрации места жительства, адрес фактического места жительства, пол, номера контактных телефонов, адреса электронной почты. Срок обработки ПДн — бессрочно. В порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ, согласие может быть отозвано Заказчиком путем письменного обращения к Исполнителю. Заказчик согласен с тем, что по его письменному требованию уведомление об уничтожении ПДн будет вручаться по месту нахождения Исполнителя.
- 1.7.7. Заказчик выражает согласие на получение по электронной почте сообщений о деятельности Исполнителя и проводимых Исполнителем или при его участии акциях. Такие сообщения могут отправляться Исполнителем или по его поручению третьими лицами.
- 1.7.8. Основные характеристики, описание и цены услуг размещены на сайте <https://miraclebay.ru>.

## **2. Предмет договора**

2.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по временному размещению и проживанию на территории «Дивная Бухта» (далее — Дивная Бухта) расположенному по адресу: Тверская обл., р-н Осташковский, с/п Ботовское, район д. Заречье, в районе д. 16, а Заказчик обязуется оплатить услуги.

## **3. Права и обязанности сторон**

### **3.1. Исполнитель обязан:**

- 3.1.1. Предоставить Заказчику достоверную информацию о Дивная Бухта, условиях и правилах размещения.
- 3.1.2. Заранее информировать гостей о порядке размещения, правилах продления и сокращения сроков проживания, о дополнительных услугах, а также об условиях аннуляции бронирования.
- 3.1.3. Передавать Заказчику все необходимые оформленные документы, связанные с размещением и проживанием в Дивная Бухта, оказанных дополнительных услуг.
- 3.1.4. Обеспечить конфиденциальность информации о Заказчике и посетителях Дивная Бухта.
- 3.1.5. Своевременно реагировать на просьбы Заказчика в устранении неудобств.

### **3.2. Исполнитель вправе:**

- 3.2.1. Требовать возмещения ущерба, нанесенного в ходе временного проживания Заказчика, если такой ущерб возник по вине Заказчика и/или его Гостей.



3.2.2. Требовать у Заказчика при заселении документ, удостоверяющий личность.

3.2.3. Отказать в размещении Заказчика при нарушении правил пребывания в Дивная Бухта, неоплате услуг, при отказе от согласия с условиями договора и/или правилами проживания в Дивная Бухта.

### **3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Соблюдать чистоту и порядок в домиках, общественных зонах и на территории Дивная Бухта, проявлять уважения к гостям и персоналу Дивная Бухта.

#### **3.3.2. Соблюдать следующие правила, установленные Исполнителем:**

- Правила проживания в Дивная Бухта (Приложение 1 к настоящему Договору).
- Правила проживания в Дивная Бухта с животными (Приложение 2 к настоящему Договору).
- Правила пожарной безопасности (Приложение 3 к настоящему Договору).

3.3.3. Самостоятельно ознакомиться с информацией о видах услуг, ценах на них и условиях их оказания. Своевременно предоставить все необходимые достоверные данные и подлинные документы для оказания услуг Исполнителем.

3.3.4. Принять и оплатить оказанные Исполнителем услуги в полном объеме.

3.3.5. Обеспечивать сохранность имущества Исполнителя, предоставляемого при оказании услуг проживания.

3.3.6. Возместить ущерб в случае утраты или повреждения имущества Дивная Бухта лично или за приглашенное лицо.

3.3.7. Бережно относиться к имуществу, соблюдать чистоту, тишину и порядок в номере и местах общего пользования Дивная Бухта.

3.3.8. Перед тем, как покинуть номер убедиться, что окна и двери закрыты, выключены электроприборы и электрический свет.

3.3.9. По окончании периода проживания освободить домик до расчетного часа (13:00 текущих суток), продление периода проживания производится только при отсутствии брони на данный дом.

### **3.4. Заказчик вправе:**

3.4.1. Требовать оказания ему услуг надлежащего качества и в согласованные при бронировании сроки.

3.4.2. Заказчик вправе пользоваться дополнительными услугами на территории Дивная Бухта в случае оплаты их полной стоимости.

3.4.3. Расторгнуть в любое время договор по своей инициативе, возместив при этом расходы за прожитый период Исполнителю.

## **4. Порядок бронирования. Цены и порядок расчетов**

4.1. Бронирование домика в Дивная Бухта осуществляется Заказчиком самостоятельно. Заказчик оставляет Заявку на бронирование домика на сайте Исполнителя <https://miraclebay.ru>

4.2. Направляя соответствующую Заявку, Заказчик подтверждает достоверность своих персональных данных, а также данных третьих лиц, для которых Заказчик осуществляет бронирование, и принимает на себя всю ответственность за их точность, полноту и достоверность.

4.3. Оплата услуг проживания осуществляется рублями РФ по утвержденному прейскуранту, и/или информационном стенде Дивная Бухта.

4.4. Форма оплаты — безналичный и наличный расчет. НДС не облагается в связи с применением УСН в соответствии с главой 26.2 НК РФ.

4.5. При проживании Гостей менее суток оплата производится в размере стоимости дома за одни полные сутки.



4.6. Стоимость раннего заезда с 10:00 и позднего выезда до 18:00 составляет 50% от стоимости проживания за сутки.

4.7. Стоимость раннего заезда до 10:00 и позднего выезда после 18:00 составляет 100% от стоимости проживания за сутки.

4.8. Дополнительные услуги оплачиваются Гостями самостоятельно, согласно действующему в Дивная Бухта прейскуранту.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. В случае невыполнения либо ненадлежащего выполнения Исполнителем и Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за возможные последствия нарушения Заказчиком законодательства РФ, за случаи, произошедшие в результате нарушения Заказчиком или его Гостями норм поведения и Правил проживания в Дивная Бухта, Правил пожарной безопасности.

5.3. В случае нахождения Заказчика на территории Дивная Бухта вместе с несовершеннолетними детьми Заказчик обязуется обеспечить несовершеннолетнему сопровождение на время нахождения в Дивная Бухта во избежание травм у несовершеннолетних и нанесения материального ущерба Дивная Бухту. Заказчик несет ответственность за действия, жизнь и здоровье себя и сопровождаемым несовершеннолетних детей.

5.4. Ущерб, нанесенный Заказчиком и/или Гостями имуществу Исполнителя, возмещается Заказчиком, в соответствии с действующими тарифами на возмещение ущерба, а именно, в размере 100% от рыночной стоимости имущества, с учётом износа. Основанием для такого взыскания является акт, составленный Исполнителем, фиксирующий факт порчи имущества Дивная Бухта.

5.5. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие обслуживания ожиданиям Заказчика и его субъективной оценке, за невозможность обслуживания Заказчика по каким-либо независящим от него техническим причинам, включая нарушение работы каналов связи, неисправность оборудования и т. п.

5.6. Исполнитель не несет ответственность за сохранность ценных вещей и имущества Заказчика и его гостей.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. В случае возникновения претензий в период пребывания в Дивная Бухта, Заказчик должен обратиться к Исполнителю Дивная Бухта для устранения недостатков оказания услуг. Стороны будут прилагать все усилия с целью достижения согласия по спорным вопросам путем переговоров.

6.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены в течение 10 (десяти) рабочих с момента получения претензии, оформленной надлежащим образом.

6.3. В случае невозможности разрешения споров по соглашению сторон, спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

## **7. Срок действия договора**

7.1. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами.

7.2. Договор действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**



8.1. Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы). Под форс-мажорными обстоятельствами Стороны подразумевают: пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, войны, массовые беспорядки, обесточивание.

8.2. Сторона, для которой исполнение обязательств становится невозможным в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, обязана в письменной форме немедленно уведомить об этом другую сторону по Договору, но в любом случае не позднее 7 (Семи) календарных дней с начала событий.

## 9. Прочие условия

9.1. Ни одна из Сторон не вправе передавать права и обязательства по настоящему Договору третьему лицу без письменного согласия другой Стороны.

9.2. Все Приложения, изменения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью и действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Подписывая настоящий Договор, Заказчик соглашается на предоставление Исполнителю согласия и на обработку его персональных данных. Исполнитель гарантирует защиту персональных данных Заказчика, предоставленных для исполнения настоящего договора.

## 10. Реквизиты исполнителя

<b>Исполнитель:</b>	<b>Заказчик:</b>
<b>Общество с ограниченной ответственностью «Дивная Бухта»</b>	_____ _____ <b>Ф.И.О.</b>
Место нахождения: Тверская область, г.о Осташковский, д.Заречье, д16 ОГРН 1246900004394 ИНН 6900008652, КПП 690001001 Р/с 40702 810 7 6300 0052591 в ПАО СБЕРБАНК, К/с 30101810700000000679, БИК 42809679	_____ года рождения паспорт гражданина РФ: номер _____ Серия _____, выдан: _____, Дата выдачи: _____ года, код подразделения: _____, адрес постоянного места жительства: _____ _____ Телефон: _____ E-mail: _____
Генеральный директор _____/ В.В. Мещеряков /	_____/_____/_____ /



## Приложение 1. Правила проживания в Дивная Бухта

### 1. Общие положения:

- 1.1. При заселении в Дивная Бухта Заказчик обязан предоставить администратору Дивная Бухта документ, удостоверяющий личность.
- 1.2. Посещение Дивная Бухта детьми и подростками до 18 лет допускается только в сопровождении взрослых.
- 1.3. Продление проживания свыше оплаченного срока возможно только в случае согласия администратора Дивная Бухта и отсутствия брони на эти номера от других клиентов.
- 1.4. Выезд гостей осуществляется до 13:00, заезд — с 17:00 до 22:00 в летнее время и до 21:00 в зимнее время (здесь и далее указывается московское время). В случае экстренных вопросов в ночное время с администратором можно связаться по телефону.
- 1.5. Оплата услуг проживания осуществляется в рублях РФ. Стоимость услуг указана на сайте <https://miraclebay.ru> и информационном стенде Дивная Бухта.
- 1.6. Дивная Бухта обеспечивает обслуживание только гостей, которые забронировали домик (согласно времени их заезда и выезда) или приобрели другие услуги, оказываемые Дивной Бухтой.

### 2. Порядок бронирования, оплаты, размещения и отмены бронирования

- 2.1. Бронирование домика в Дивная Бухта осуществляется Заказчиком самостоятельно, после ознакомления с Офертой, размещенной на сайте <https://miraclebay.ru>. Заказчик оформляет бронирование домика на сайте <https://miraclebay.ru>. Для подтверждения бронирования Заказчик предоставляет необходимую информацию: дату заезда и выезда, количество гостей, свои ФИО, адрес электронной почты и номер телефона. В случае предоставления персональных данных заказчик дает согласие на их обработку.
- 2.2. При оформлении бронирования Заказчик обязан внести сумму, равную стоимости первых суток проживания в каждом забронированном домике. Внесенная оплата гарантирует заселение.
- 2.3. После бронирования в течение 24 часов Заказчику на указанную электронную почту придет письмо-подтверждение. Отсутствие подтверждения бронирования со стороны Дивная Бухта в указанный срок означает, что заявка Дивная Бухта не подтверждена или автоматически отменена ввиду отсутствия оплаты. Заказчик несет ответственность за достоверность сведений, указанных при бронировании.
- 2.4. Размещение в Дивная Бухта осуществляется после регистрации гостя (заключения договора на оказание услуг по временному размещению и ознакомления с настоящими Правилами, Правилами пожарной безопасности и Правилами проживания в Дивная Бухта с животными), выдачи ключа от домика и инструкции администратора о правилах пользования домиком и территории Дивная Бухта. Оплата за вторые и последующие сутки проживания Заказчик вносит при заселении.
- 2.5. Оплата дополнительных услуг производится в полном объеме до их оказания Дивной Бухтой.
- 2.6. Заключение договора осуществляется при предъявлении гостем документа, удостоверяющего его личность, в том числе:
  - оригинал паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;
  - паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом



или признанный в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина;

2.7. Несовершеннолетние лица размещаются в Дивная Бухта с родителями, законными представителями (опекуны и попечители), либо с уполномоченными на то сопровождающими при наличии письменного согласия родителей или законных представителей. Размещение детей осуществляется при предъявлении свидетельства о рождении.

2.8. В случае отказа гостя в предъявлении документа, указанного в пункте 2.6 настоящих Правил, договор не заключается. Такой гость не может быть допущен к временному проживанию в Дивная Бухта.

2.9. Дивная Бухта оставляет за собой право отказать в размещении лицам, находящимся предположительно в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

2.9. Гость Дивная Бухта обязан сообщить Администратору обо всех неисправностях и неукomплектованности домика в течение часа после заселения. В противном случае Гость несет ответственность за несоответствия и неисправности.

2.10. Бесплатное размещение детей до 6 лет включительно осуществляется без предоставления дополнительного спального места и завтрака. Дети до 18 лет размещаются при предъявлении свидетельства о рождении.

2.11 При отмене бронирования со стороны гостя более чем за 14 суток до заезда внесенная стоимость проживания в течение первых суток возвращается в полном объеме. При отмене бронирования менее чем за 14 суток до даты заезда внесенная стоимость первых суток удерживается Дивная Бухта. Возможен перенос бронирования на другие даты по договоренности с администрацией Дивная Бухта.

### **3. Обязанности, ответственность и права гостей**

#### **3.1. Обязанности гостя:**

— Соблюдать порядок проживания в Дивная Бухта, предусмотренный настоящими Правилами и иными локальными нормативными документами Дивная Бухта.

— Уважать права других гостей Дивная Бухта и персонала.

— Освободить домик по истечении оплаченного срока проживания, передать в целости, сохранности и надлежащем состоянии выданное имущество Дивная Бухта.

— Возместить ущерб в случае утраты или повреждения имущества Дивная Бухта лично или за приглашенное лицо согласно прейскуранту за порчу имущества находящегося на ресепшене.

— Уходя из домика, закрывать водоразборные краны, выключать электроприборы, освещение.

— Соблюдать нормы поведения в общественных местах и в период с 23:00 до 09:00 часов в общественных зонах и на территории Дивная Бухта необходимо сохранять тишину.

— Не препятствовать надлежащему исполнению работниками Дивная Бухта их служебных обязанностей.

— Соблюдать очередность при оформлении размещения.

— Бережно относиться к имуществу Дивная Бухта, соблюдать чистоту, тишину и порядок в домике и местах общего пользования Дивная Бухта.



— В случае перемещения имущества (посуда, столовые приборы, электроприборы и т. д.) из домика, в обязательном порядке их возвращать обратно.

— После заселения в номер в течение 30 минут я вправе заявить администрации базы об обнаруженных мною повреждениях (либо отсутствии) предметов оснащения и комплектации номера отеля соответствующей категории. При отсутствии заявления и обнаружения администрацией при выезде порчи, утра или повреждения имущества базы, я обязуюсь возместить материальный ущерб отелю в соответствии с законодательством РФ.

— В случае возникновения чрезвычайных ситуаций следовать указаниям работников Дивная Бухта.

— При размещении с домашним животным гость обязан уведомить Дивная Бухта о наличии домашнего животного сразу после бронирования, а также ознакомиться с Правилами проживания в Дивная Бухта с животными, размещенными на сайте <https://miraclebay.ru> и на информационном стенде Дивная Бухта.

### **3.2. Гостю запрещается:**

— В целях соблюдения пожарной безопасности пользоваться в домике и в помещениях для общего пользования нагревательными приборами (кипятильниками, электроплитами и т. д.), за исключением приборов, предоставленных Дивная Бухта, а также жечь свечи.

— Оставлять посторонних лиц в домике в свое отсутствие, а также передавать посторонним лицам ключи от домика.

— В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23 февраля 2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака» запрещается курение табака, кальяна, вэйп, iqos, электронных сигарет в Дивная Бухта, в том числе, в домиках и на территории, за исключением специально установленных мест. Нарушение установленного федеральным законом запрета курения табака на территории Дивная Бухта влечет наложение административного штрафа на основании ст. 6.24 КоАП РФ.

— Приносить и хранить оружие, взрывчатые и легковоспламеняющиеся, токсичные, едкие, ядовитые, наркотические вещества и материалы, огнестрельное оружие и иные, представляющие угрозу здоровью и жизни граждан, опасные предметы.

— Выбрасывать мусор и иные предметы из домиков на террасу и на территории Дивная Бухта (кроме специально оборудованных мест, обозначенных администрацией).

— Разводить костры, сжигать сухую траву, ветки деревьев, палки с использованием мангалов, грилей (кроме специально оборудованных мест обозначенных администрацией).

— Создавать повышенный шум и (или) вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания других гостей. С 23:00 до 09:00 часов пользование радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя других гостей.

— Использовать пиротехнические средства (фейерверки, бенгальские огни, петарды и т. д.) без согласования с Дивной Бухтой. В настоящий момент действует запрет на использование пиротехнической продукции в Тверской области.

— Находиться в служебных помещениях Дивная Бухта без разрешения сотрудников.

— Портить оборудование и мебель, делать надписи на стенах и имуществе, наклеивать на стены





и инвентарь фотографии, рисунки и прочее.

— На территории Дивная Бухта запрещается любая деятельность, ставящая под угрозу благополучие и безопасность гостей Дивной Бухты.

— Запрещено привозить и использовать свою бытовую или электрическую технику, а также устанавливать палатки, тенты и навесы.

— Приводить на территорию Дивная Бухта третьих лиц без согласования с администратором Дивная Бухта.

### **3.3. Ответственность гостя:**

— Дивная Бухта не несет ответственности за ценные вещи гостей, оставленные на территории Дивная Бухта, в домиках или в других помещениях Дивная Бухта.

— Дивная Бухта не несет ответственность за вред, нанесенный жизни и здоровью гостя при временном размещении и нахождении на территории Дивная Бухта.

— Забытые или потерянные на территории Дивная Бухта вещи хранятся в бюро потерь и находок до тех пор, пока они не будут востребованы владельцем, но не более трех месяцев. Расходы по отправке и доставке потерянных или забытых вещей несет владелец.

— Дивная Бухта оставляет за собой право посещения домика без согласования с гостем в случае задымления, пожара, затопления, а также в случае нарушения гостем настоящих правил, общественного порядка, порядка пользования бытовыми приборами.

— Ответственными за поведение несовершеннолетних гостей и соблюдение ими настоящих Правил являются их родители или иные сопровождающие лица.

— Гость (заказчик) несет ответственность за действия приглашенных к себе в домик и на территорию Дивная Бухта третьих лиц, включая ответственность за причинение ущерба, нарушение правил о запрете курения, отказ от оплаты услуг, оказанных Дивная Бухта данным лицам.

— Дивная Бухта находится в водоохранной зоне, въезд на территорию личного автотранспорта разрешен только для погрузки и разгрузки багажа гостей. Для автомобилей оборудована специальная парковка.



## **Приложение 2. Правила проживания в Дивная Бухта с животными**

1. Размещение с домашними животными разрешается только при наличии регистрационного удостоверения (паспорт животного с отметкой о прививках) или ветеринарных документов установленного образца (справка от ветеринарного врача с отметкой обо всех прививках).
2. При бронировании домика владелец животного в обязательном порядке должен сообщить породу своего питомца. Администрация оставляет за собой право определять, возможно ли проживание домашнего животного в домике.
3. В Дивная Бухта допускается размещение только домашних животных, в том числе собак только мелких и средних пород (по согласованию с администрацией), ростом не более 35 сантиметров в холке и весом не более 10 килограммов. Также животное должно быть воспитанным, выполнять команды хозяина и вести себя адекватно. На территории ходить на поводке.
4. Гость обязан внести оплату за проживание животного **в размере 1000 рублей/сутки**, а также **депозит в размере 5 000 рублей** наличными администратору для оплаты возможного материального ущерба. Депозит возвращается гостю после выезда из номера при отсутствии ущерба.
5. Размещение вместе с животными возможно только в специально определенных домиках.

### **Обязательства владельца домашнего животного:**

1. При заселении в Дивная Бухта с домашними животными гость обязан ознакомиться с «Правилами проживания гостей с домашними животными» и поставить на заявлении подпись, подтверждающую согласие с этими правилами.
2. Гость должен привезти с собой контейнер (клетку), салфетки для очистки лап, непромокаемую подстилку, полотенце, специальный лоток (туалет), сухой корм, любимую игрушку, аптечку с лекарствами, средства для уборки продуктов жизнедеятельности домашнего животного.
3. В случае необходимости оставить животное одно на небольшое время, животное должно находиться в контейнере (клетке). При отсутствии такой клетки запрещается оставлять домашних животных без присмотра в домике и на территории Дивная Бухта.
4. При выгуливании домашнего животного на территории гость обязан иметь принадлежности для уборки продуктов жизнедеятельности домашнего животного и сразу убирать их.
5. При возвращении в домик владелец обязан очистить лапы животного салфетками.
6. Кормление питомцев осуществляется только из специальной посуды, привезенной гостем. Кормление домашних животных из посуды, принадлежащей Дивная Бухта, строго запрещено. Дивная Бухта с удовольствием предоставит вашему питомцу специальную миску для воды.
7. Запрещается использовать полотенца, простыни и другие постельные принадлежности Дивная Бухта для животного.
8. Гость, проживающий с животным, берет на себя обязательство по обеспечению соблюдения санитарно-гигиенического режима в домике и на территории Дивная Бухта, а также обязательства по соблюдению сохранности имущества и обязуется оплатить штраф в случае причинения животным ущерба Дивная Бухта согласно установленному прейскуранту ущерба.
9. На общественной территории Дивная Бухта животное должно находиться только в сопровождении владельца.



10. В случае возникновения жалоб со стороны других гостей или при возникновении несчастных случаев по вине домашнего животного, владелец животного обязан незамедлительно принять соответствующие меры для устранения причин недовольства, а при необходимости увезти животное с территории Дивная Бухта.

Дивная Бухта оставляет за собой право расторгнуть соглашение с гостем, проживающим с домашними животными в случае нарушения правил проживания и в случае агрессивного, неадекватного, шумного поведения домашнего животного.



### **Приложение 3. Правила пожарной безопасности В домиках и на территории Дивная Бухта категорически запрещается:**

- Курение, в том числе кальянов во всех модульных домах и на территории, кроме мест, специально отведенных для этих целей (мангальная зона);
- Использование свечей, бенгальских огней, китайских фонариков и других пожароопасных предметов;
- Использование пиротехнических изделий;
- Разведение костров, сжигание сухой травы, использование мангалов, грилей (кроме специально оборудованных мест, обозначенных администрацией);
- Эксплуатация электропроводов и кабелей с видимыми нарушениями изоляции;
- Эксплуатация розеток рубильников, других электроприборов с повреждениями;
- Эксплуатация нестандартных (самодельных) электронагревательных приборов;
- Оставлять без присмотра включенные в сеть электроприборы;
- Обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками, предусмотренными конструкцией светильника;
- Использовать в светильниках местного освещения (настольные лампы, бра и т.п.) лампы накаливания мощностью более 60 Вт, а также светильники с источником света, номинальная мощность которых выше допустимых значений, установленных в паспорте или техническом описании;
- Пользоваться электроприборами вне специально установленных мест;
- Использовать кипятильники и самодельные электронагревательные приборы;
- Использовать электроустановки, имеющие механические повреждения или нарушение целостности изоляции электропровода.

**Все здания и помещения на территории Дивная Бухта обеспечены первичными средствами пожаротушения.**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / В.В. Мещеряков /

---

Ф.И.О. Подпись